Общество с ограниченной ответственностью
«НОВАПОРТ Трейдинг»
Калининградский филиал
ООО «НОВАПОРТ Трейдинг»
Россия 238300, Калининградская обл., п. Храброво, Аэропорт, здание АТБ-III (Литер Б), кабинет 506
Тел. +7 (4012) 610-371/Факс +7 (4012) 610-311

ПРОТОКОЛ
вскрытия конвертов по запросу предложений № 11-2023 по выбору субарендаторов на право заключения договоров субаренды недвижимого имущества (части здания аэровокзала), входящего в состав недвижимого имущества АО «Аэропорт «Храброво»

«12» октября 2023 г.

Аэропорт, п. Храброво
Гурьевский район
Калининградская область

1. Место, дата и время вскрытия конвертов: в 13 часов 00 минут «12» октября 2023 года в переговорном кабинете комиссии по неавиационной деятельности, по адресу Калининградская обл., Гурьевский р-н, пос. Храброво, Аэропорт, здание АТБ.

Присутствовали пять из семи членов комиссии, кворум имеется.

2. Способ закупки: запрос предложений.

3. Заказчик: Калининградский филиал ООО «НОВАПОРТ Трейдинг».

4. Извещение о проведении тендера размещено на официальном сайте заказчика: www.kgdavia.ru Запрос № 11-2023 и на электронной торговой площадке Zakupki.ru Запрос № 11-2023 номер заявки 129951765

5. Общие сведения:

Предмет запроса предложений:	**Выбор субарендаторов на право заключения договоров субаренды недвижимого имущества, входящего в состав недвижимого имущества АО «Аэропорт «Храброво»**
Стартовая (минимальная) ставка для расчета арендной платы в месяц:	Лот № 1: не менее 0,52 руб. без учета НДС* за каждого обслуженного аэропортом пассажира в отчетном месяце. Лот № 2: не менее 0,52 руб. без учета НДС* за каждого обслуженного аэропортом пассажира в отчетном месяце. Лот № 3: не менее 0,31 руб. без учета НДС* за каждого обслуженного аэропортом пассажира в отчетном месяце. Лот № 4: не менее 0,31 руб. без учета НДС* за каждого обслуженного аэропортом пассажира в отчетном месяце. Лот № 5: 15 % от выручки, но не менее 0,55 руб. без учета НДС* за каждого обслуженного аэропортом пассажира в отчетном месяце. Лот № 6: 15 % от выручки, но не менее 2,00 руб. без учета НДС*

Предмет запроса предложений:	Выбор субарендаторов на право заключения договоров субаренды недвижимого имущества, входящего в состав недвижимого имущества АО «Аэропорт «Храброво»
	за каждого обслуженного аэропортом пассажира в отчетном месяце. Лот № 7: 15 % от выручки, но не менее 0,06 руб. без учета НДС* за каждого обслуженного аэропортом пассажира в отчетном месяце.
Критерии оценки и сопоставления заявок:	Ставка на пассажира (в российских рублях, без учета НДС) – до 90 баллов. Ставка концессии (в российских рублях, без учета НДС) – до 5 баллов. Опыт работы – до 5 баллов. Победителем признается участник, набравший большее количество баллов.

*НДС уплачивается дополнительно по ставке, установленной законодательством Российской Федерации на соответствующий период, одновременно с совершением соответствующих платежей по Договору субаренды.

6. Поступившие заявки, оценка их соответствия условиям запроса предложений, решений о допуске к участию:

1) **ООО «ХЭЛП»** (ИНН 3904073569 ОГРН 1063905006505). Заявка б/н, от 02.10.2023 года, 19:11 минут – по лоту № 1.

Представленные документы соответствуют требованиям документации запроса предложений. Заявка допущена к рассмотрению.

2) **ООО «Такси Кобра»** (ИНН 3906176087 ОГРН 1073906022464). Заявка б/н, от 02.10.2023 года, 19:15 минут – по лоту № 2.

Представленные документы соответствуют требованиям документации запроса предложений. Заявка допущена к рассмотрению.

3) **ООО «Амбер Рив»** (ИНН 3906376008 ОГРН 1193926000168). Заявка б/н, от 09.10.2023 года, 14:45 минут – по лоту № 6.

Представленные документы соответствуют требованиям документации запроса предложений. Заявка допущена к рассмотрению.

4) **ИП Попова Ю.В.** (ИНН 390611488108 ОГРНИП 322390000000089). Заявка б/н, от 09.10.2023 года, 16:56 минут – по лоту № 5.

Представленные документы соответствуют требованиям документации запроса предложений. Заявка допущена к рассмотрению.

5) **АО «Билантлия»** (ИНН 7842335628 ОГРН 5067847017079). Заявка б/н, от 11.10.2023 года, 16:16 минут – по лотам № 3.

Представленные документы соответствуют требованиям документации запроса предложений. Заявка допущена к рассмотрению.

6) **ИП Трапезникова К.А.** (ИНН 390505399181 ОГРНИП 320392600039493). Заявка б/н, от 11.10.2023 года, 21:24 минут – по лоту № 6.

Представленные документы соответствуют требованиям документации запроса предложений. Заявка допущена к рассмотрению.

7) **ИП Тимощенко Д.А.** (ИНН 390611729191 ОГРНИП 319392600001291). Заявка б/н, от 12.10.2023 года, 10:43 минут – по лоту № 7.

Представленные документы соответствуют требованиям документации запроса предложений. Заявка допущена к рассмотрению.

7. Конкурсная комиссия не затребовала разъяснений положений документов и заявок на участие в запросе.

8. Полученные после окончания приема заявок на участие в запросе предложений конверты с заявками отсутствуют.

9. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего запроса предложений.

Председатель комиссии:

_____ Агафонова К.К.

Члены комиссии:

_____ Михайлова Е.В.

_____ Орлов В.С.

_____ Старкова Г.В.

_____ Елохов Е.В.

_____ Зенкова К.Ю.

_____ Бурдастых Н.С.